

条件付一般競争入札公告（仮称）特別養護老人ホームゆがふ苑新築工事

次のとおり条件付一般競争入札に付します。

2015年2月2日

社会福祉法人沖縄にじの会 理事長 仲西常雄

1 工事概要

- (1) 工事名 (仮称) 特別養護老人ホームゆがふ苑新築工事
- (2) 工事場所 沖縄県那覇市山下町5番19
- (3) 構造及び階高 鉄筋コンクリート造、地上3階建て
- (4) 工事内容 建築、開発工事（造成）、電気設備、空調設備、衛生設備、昇降設備を含む一括工事です。
- (5) 工事規模 敷地面積：3,910.40 m² 延床面積：4,793.77 m²
- (6) 工期 契約締結の日から平成28年2月29日まで
- (7) 本工事は、紙入札方式によるものとする。

2 条件付一般競争入札参加資格

- (1) 入札参加条件については次の各号に掲げる事業者とする。
 - ① 本店が沖縄県に所在しており、那覇市の平成25・26年度入札参加資格登録事業者の内、建設工事業ランクAの事業者。
 - ② 沖縄県において平成24・25年度内に指名停止措置またはその経歴がない事業者。
 - ③ 同規模の建築工事又は老人福祉施設の建築工事の実績がある事業者。
- (2) 次の基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
 - ① 監理技術者にあたっては、監理技術者資格証及び監理技術者講習終了証を有する者。

3 入札手続等

- (1) 担当（問い合わせ先）

〒900-0024
沖縄県那覇市古波蔵4丁目10番5号 大蔵マンション103号
社会福祉法人沖縄にじの会 事務局 担当：玉城好史（タマキ ヨシミ）
TEL：851-7275 FAX：851-7275
社会福祉法人沖縄にじの会HP（ホームページ）<http://okiniji.or.jp>
- (2) 条件付一般競争入札参加資格確認申請書等の提出期間等
 - ① 申請書等の配布場所 社会福祉法人沖縄にじの会のホームページ
 - ② 申請書の配布期間 平成27年2月2日（月）から平成27年2月6日（金）

③ 提出期間 平成27年2月2日(月)から平成27年2月6日(金)
※受付は午前9時から午後5時まで

④ 提出場所 社会福祉法人沖縄にじの会 事務所
沖縄県那覇市古波蔵4丁目10番5号103号

⑤ 提出方法 直接持参とする

⑥ 提出部数 1部

(3) 条件付入札に必要な提出書類

- ① 条件付一般競争参加資格申請書
- ② 誓約書及び同意書(両面印刷してください)
- ③ 建設業許可証の写し
- ④ 経営事項審査結果通知書の写し
- ⑤ 上記2の(1)の③の実績を示すもの
- ⑥ 配置予定技術者の資格証明証の写し

(4) 条件付入札資格の確認結果通知について

資格結果は、平成27年2月9日(月)にFAXを送信後、電話連絡により通知する。

(5) 設計図書等の配布等

- ① 配布日時 平成27年2月10日(火)から平成27年2月12日(木)
※2月11日(水)が祝日となっているため木曜日までに設定した。
- ② 配布場所 社会福祉法人沖縄にじの会 事務所
- ③ 配布資料 設計図書 電子PDFデータ(CD1枚)

(6) 質疑応答について

- ① 質疑受付 平成27年2月10日(火)から平成27年2月16日(月)午前11時まで
- ② 質疑書 別紙参照
- ③ 送信場所 (有)外間建築設計事務所(担当:大田守士)
E-mail: m-ota@hokama.co.jp
- ④ 回答日時 平成27年2月19日(木)午後5時までにFAX又はE-mailにて回答する。

(7) 入札日時及び場所

- ① 期間 平成27年3月3日(火)午後2時
- ② 場所 沖縄医療生活協同組合 中部協同病院 地下講堂
沖縄県沖縄市美里1丁目31番15号
- ③ 工事工程表を提出すること。

(8) 落札者の公開

「沖縄建設新聞」で落札業者名及び落札金額等を公開する。

(9) 入札の回数

1 回目の入札で予定価格に達しない場合は、入札は 2 回までとする。

4 その他

(1) 入札保証金及び契約保証金

- ① 入札保証金 免除
- ② 契約保証金 免除。但し、落札者が正当な理由なく契約を締結しない場合はその落札は効力を失い、損害補償金として見積もった契約金額の 100 分の 5 を納付する。

(2) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(3) 落札者の決定方法

社会福祉法人沖縄にじの会で作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者より当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

(4) 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、配置予定技術者の変更を認めない。

(5) 契約書作成の要否：要

(6) 代金支払いについて

落札者との協議の上で決定する。

<問い合わせ>

〒900-0024

沖縄県那覇市古波蔵 4 丁目 10 番 5 号

大蔵マンション 103 号室

社会福祉法人沖縄にじの会 事務局

担当：玉城好史 (タマキ ヨシフミ)

TEL 098-851-7275 FAX 098-851-7275

E - mail tamaki.y@okiniji.or.jp

社会福祉法人沖縄にじの会 HP (ホームページ)

<http://okiniji.or.jp>