

(単体発注・事前審査型_病院)
 沖縄県病院事業局 一般競争入札公告

地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条第1項の規定により、一般競争入札(以下「入札」という。)を次のとおり実施する。

令和3年10月20日

沖縄県病院事業管理者
 病院事業局長 我那覇 仁

1 業務概要

(1)	業 務 名	県立病院ファシリティマネジメント導入支援業務（その6）	
(2)	履 行 場 所	沖縄県内	
(3)	業 務 内 容	①劣化度調査・整備計画策定業務、②B I M M S 検証支援業務 (別添仕様書のとおり。)	
(4)	工 期	契約締結日の翌日から平成4年3月31日まで	
(5)	発 注 形 態	単体発注	
(6)	資 格 審 査 方 法	事前審査型	
(7)	その 他 適 用 の 有 る 法 令 、 制 度 等	特になし	
(8)	適用する設計業務委託等技術者単価	令和3年度設計業務委託等技術者単価	※本業務の予定価格は、左記に示す設計業務委託等技術者単価を適用して積算しており、入札参加者は同単価を適用して見積りを行い入札すること。

2 入札参加資格

次に掲げる条件をすべて満たしている有資格業者であること。

(1)	沖縄県土木建築部の令和3・4年度入札参加資格者名簿（コンサルタント等）に記載され、業種区分「建築関係コンサルタント」に登録されている者であること。		
(2)	地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。		
(3)	会社再生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、入札参加資格の再認定を受けていること。		
(4)	一般競争入札参加資格確認申請書（以下、「申請書」という。）の提出日までに、本県の指名停止措置を受けていないこと。		
(5)	警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、沖縄県発注業務等からの排除要請があり、当該状況が継続している者でないこと。		
(6)	業務実績	対 象 期 間	自 平成28年4月1日 至 令和3年10月29日 左記の期間内に、国又は地方公共団体において、以下の(ア)、(イ)及び(ウ)の対象業務を元請けとして実施した実績を有すること。
		対 象 業 務	(ア) 公共施設等に関するファシリティマネジメント導入支援業務若しくは総合管理計画策定業務又は長寿命化計画策定業務 (イ) 公共施設等に関する建物の劣化調査又は耐震診断 (ウ) (一財)建築保全センターの「保全マネジメントシステム（B I M M S）」の導入支援業務又はデータ投入支援業務
(7)	その 他 の 条 件	○ 地域要件	(ア) 沖縄県内 (イ) 本店又は支店 左記の(ア)に示す地域内に、(イ)に示す事業所が存在すること。

3 入札手続等

(1) 手続方法	本業務は、入札手続き（入札書提出から落札者決定まで）を紙で行う紙入札方式である。			
(2) 仕様書等の配布	期 間	自 令和3年10月20日 ～ 至 令和3年10月29日		
	配布方法	沖縄県病院事業局 病院事業総務課・病院事業経営課ホームページ内からダウンロード https://www.pref.okinawa.jp/site/byoiniigyo/kenritsubyojin/		
	問い合わせ先	沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班	電話番号	098-866-2636
(3) 審査にかかる申請書等の提出 (入札前)	(1)本入札の参加希望者は、提出期限までに一般競争入札参加資格審査申請書及び資格確認証明資料（以下、申請書等）を提出すること。 (2)期限までに申請書を提出しない者並びに入札参加資格がないと認められた者は、本入札に参加することができない。			
	提出期限	令和3年10月29日（金） 17:00 まで		
	提出先	〒900-8570 沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号（沖縄県庁舎4階） 沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班 (電話番号) 098-866-2636 (担当) 高安	提出部数	1部
	提出方法	持参又は郵送（提出期限必着。郵送による場合は、簡易書留郵便とする。）		
(4) 入札参加資格の確認結果	入札参加資格の確認は、申請書等の提出期限の日をもって行うものとし、その結果は、以下の日までにFAXにて通知し、追って原本を郵送する。 令和3年11月1日（月）			
(5) 入札の日時及び場所	日時及び場所	日 時	令和3年11月5日（金） 15:00	
		場 所	沖縄県土木建築部第2入札室（県庁11階）	
	入札書に記載する金額	落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。		
	紙入札時の注意事項	(1) 入札者は、自己の印鑑を必ず持参すること。 (2) この公告の記載に従い、入札書、委任状には業務名及び引渡場所を記入すること。 (3) 代理人が入札を行う場合、委任状を持参すること。委任状の提出がない場合は、入札に参加することができない。なお、委任状は、代理人の印では訂正できない。		
業務費内訳書の提出	(1) 第1回目の入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した業務費内訳書（様式自由）を提出すること。 (2) 業務費内訳書には、作成年月日、業務名、種別、細目に相当する項目に対応するものの単位、数量、単価及び金額を明らかにし、商号又は名称並びに住所及び代表者名を記載するとともに、代表者印を押印すること。（別添数量書を参照） (3) 提出された業務費内訳書について、契約担当者（これらの者の補助者を含む。）が説明を求めることがある。			
(6) 入札の辞退等	(1)申請書等の提出後、都合により入札を辞退する場合は、入札締切日時の前までに入札辞退届（任意様式）を提出すること。 （沖縄県土木建築部契約関係例規集>2-8 参照） ※【沖縄県土木建築部契約関係例規集】 http://www.pref.okinawa.jp/site/doboku/gijiken/nyuusatu/keiyakukannkeireikisyuu.html (2)落札決定後、入札を辞退する場合は、指名停止する場合がある。 （沖縄県土木建築部契約関係例規集>1-4 参照）			
(7) 開札日時	令和3年11月5日（金） 15:00			
(8) 落札者の決定方法	開札後、予定価格の範囲内で有効な最低の価格をもって入札を行った者を落札者とする。 なお、最低価格で入札をした者が複数いる場合は、くじにより1位の者を定め落札者とする。			

(9) 本入札に係る資料の取扱い	<p>(ア) 申請書等の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。</p> <p>(イ) 契約担当者は、入札参加資格の確認のため以外に、提出された申請書等を使用しない。</p> <p>(ウ) 申請書等の修正、差し替え、追加、再提出（以下「修正等」という。）は、提出期限内に限り認める。提出期限後に、書類の記載漏れや添付漏れ等が見付かった場合は、入札参加資格なしとなり、落札者となることはできない。</p> <p>(エ) 提出期限を過ぎた場合、申請書等は受け付けない。</p> <p>(オ) 提出された申請書等は、返却しない。</p> <p>(カ) 申請書等及び追加資料に虚偽の記載をした場合においては、指名停止措置要領に基づく指名停止を行う事がある。</p>
------------------	---

4 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金	以下により、納付の必要あり（沖縄県財務規則第100条）		
	<p>入札保証金の金額等は、見積る契約金額の100分の5以上とする。ただし、次のいずれかに該当するときは、入札保証金の全部又は一部の納付を免除することができる。</p> <p>ア 入札に参加しようとする者が入札保証金以上の金額につき、保険会社との間に県を被保険者とする入札保証保険契約を締結し、その証書を提出した場合</p> <p>イ 過去2箇年の間に国（独立行政法人、公共及び公団を含む。）又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を2回以上にわたって締結し、かつ、これらを全て誠実に履行したことを証明する書類を提出した場合</p> <p>※1 入札保証金の金額等とは、有価証券等の総額、金融機関の入札保証金額及び入札保証保険に係る保険金額を含む。</p> <p>※2 見積る契約金額とは、入札参加者が消費税法に係る課税事業者であるか、免税事業者であるかを問わず、入札金額に消費税及び地方消費税相当額を加えたものをいう。</p> <p>※3 一度提出された入札保証金の納付等の変更はできないものとする。</p> <p>なお、次の者は入札に関する条件に違反したものとして、その入札を無効とする。</p> <p>(1) 期限までに入札保証金の納付、若しくは納付に代わる上記ア、イのいずれかに係る書類の提出のない者</p> <p>(2) 入札保証金の金額等並びに契約保証予約に係る額が上記の条件に満たない場合</p> <p>(3) 入札保証金等の納付等に係る書類に不備があった場合</p>		
	入札保証金 (現金の場合)	提出期限	令和3年11月4日（木） 17:00 まで
		提出先	〒900-8570 沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号（沖縄県庁舎4階） 沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班（担当者：高安） 連絡先 098-866-2636
		提出方法	①「入札保証金納付書発行依頼書」及び「債務者登録票」を令和3年11月2日（火）17:00までに上記場所に提出。 ※事前に電話連絡すること。 ②県が発行する「歳入歳出外現金払込書」により金融機関で納付後、上記提出期限までに当該受領書（写）を提出すること。 【沖縄県土木建築部契約関係例規集>2-13】 http://www.pref.okinawa.jp/site/doboku/gijiken/nyuusatu/keiyakukannkeireikisyuu.html
	入札保証保険証券・入札保証書・契約保証予約証書	提出期限	令和3年11月4日（木） 17:00 まで
		提出先	〒900-8570 沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号（沖縄県庁舎4階） 沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班（担当者：高安） 連絡先 098-866-2636
		提出方法	持参又は郵送（提出期限必着。郵送による場合は、簡易書留郵便とする。）
		その他	保険期間又は保証期間は、入札日から2か月とする。
	過去2箇年の間に国又は地方公共団体等との実績により免除に該当する場合	提出期限	令和3年11月4日（木） 17:00 まで
提出先		〒900-8570 沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号（沖縄県庁舎4階） 沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班（担当者：高安） 連絡先 098-866-2636	
提出方法		持参又は郵送（提出期限必着。郵送による場合は、簡易書留郵便とする。）	
その他		沖縄県財務規則第100条第2項第3号に該当する実績を、配布資料『地方公共団体等契約状況』に記載の上提出すること。	
有価証券等	受入日時・受入方法等の調整があるので、事前に上記担当者まで電話連絡すること。		

(2) 契約保証金	<p>契約保証金の率は、契約金額の100分の10以上とする。但し、以下のいずれかに該当すると認められる場合は免除する。(沖縄県財務会計規則101条関係)</p> <p>(1) 契約の相手が保険会社との間に県を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。</p> <p>(2) 国(独立行政法人、公社及び公団を含む。)又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を締結した実績を有し、これらのうち過去2箇年の間に履行期限が到来した二以上の契約を全て誠実に履行したのものについて、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。</p>
-----------	--

5 その他の事項

(1) 入札の無効	<p>本公告に示した入札参加資格を有しない者のした入札、申請書等に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。</p> <p>また、申請書等に虚偽の記載があった場合、「沖縄県における工事等請負契約に係る指名停止等措置要領」(※)に基づく指名停止を行うことがある。</p> <p>※【沖縄県土木建築部契約関係例規集>1-4】 http://www.pref.okinawa.jp/site/doboku/gijiken/nyuusatu/keiyakukannkeireikisyuu.html</p>
(2) 支払条件	精算払いとする。
(3) 契約締結の時期等	<p>(1) 本工事に係る契約は、落札者の決定後7日以内に締結する。ただし、契約担当者が特に指示したときは、この限りでない。</p> <p>(2) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。</p>
(4) 請負代金の変更等	<p>本業務の契約締結後、本業務の業務委託料の変更協議をする場合及び本業務と関連する業務を本業務受注者と随意契約する場合、変更協議又は関連する業務の予定価格の算定は、本業務の請負比率(元契約額÷元設計額)を変更設計額又は関連業務の設計額に乗じた額で行う。</p>
(5) 入札参加者等の遵守事項	<p>入札参加者は、「沖縄県土木建築部競争入札心得(※)」、「入札説明書」及び「仕様書」等を熟読し、これを遵守すること。</p> <p>※【沖縄県土木建築部契約関係例規集>1-13、1-16】 http://www.pref.okinawa.jp/site/doboku/gijiken/nyuusatu/keiyakukannkeireikisyuu.html</p>

6 本公告に関する質問及び回答

(1) 入札・契約手続に関すること	問い合わせ先	<p>沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号 沖縄県庁舎4階</p> <p>沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班 担当者：高安</p> <p>電話：098-866-2636</p>
(2) 上記(1)以外に関すること	質問書提出先	<p>沖縄県那覇市泉崎1丁目2番2号 沖縄県庁舎4階</p> <p>沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班 担当者：高安</p> <p>電話：098-866-2636 F A X：098-866-2565</p>
	問い合わせ先	上記、質問書提出先と同じ。
	提出期間	<p>令和3年10月20日(水) から 令和3年10月27日(水)</p> <p>※上記期間の土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前9時から午後5時まで</p>
	提出方法	持参又はF A X ※F A Xで提出する場合は、必ず電話で到達確認を行うこと。
	回答方法	<p>質問に対する回答書は以下の期間、沖縄県病院事業局 病院事業総務課・病院事業経営課ホームページ内に掲載する。</p> <p>期間 令和3年10月28日(木) から 令和3年11月5日(金) まで</p> <p>※上記期間の土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前9時から午後5時まで</p>

7 苦情申立て

(1) 入札参加資格が無いと認められた者がその理由に対して不服がある場合	<p>入札参加資格がないと認められた者は、入札参加資格がないと認めた理由について、契約担当者に対し説明を求めることができる。</p> <p>契約担当者は、説明を求められたときは、苦情申立て期限日の翌日から起算して5日以内(休日を除く。)に説明を求めた者に対し書面をもって回答する。</p>	
	提出期限	入札参加資格確認結果の通知を行った日の翌日から起算して5日以内(休日を除く。)とする。
	提出先	沖縄県病院事業局 病院事業経営課 施設整備・ICT推進班 担当者：高安
	提出方法	書面(様式自由)を持参又は郵送(提出期限必着。郵送による場合は、簡易書留郵便とする。)とする。